

## 2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

### 2.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje działkę inwestora o nr ewid. 208/2 oraz część działki nr ewid. 208/1 położone w miejscowości Goszczanów. Działki te w zakresie opracowania nie są zabudowane. Mają kształt trapezu prostokątnego. Przedmiotowy teren ma lekki spadek w kierunku południowym.

Przedmiotowe działki nr ewid. 208/1 i 208/2 sąsiadują od strony:

- północno-wschodniej z zabudowanymi działkami nr ewid. 205 i 206 (teren szkoły),
- południowo-wschodniej z działką nr ewid. 209/3,
- południowo-zachodniej z działkami nr ewid. 223/1, 222/6,
- północno-zachodniej z działką nr ewid. 204/3.

#### BILANS TERENU :

Powierzchnia działek w zakresie opracowania - 2117,29 [m<sup>2</sup>]

### 2.2. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA

W ramach opracowania projektuje się zagospodarowanie w zaznaczonym na mapie obszarze przedmiotowej działki. Projekt obejmuje w swym zakresie:

- wybudowanie wiaty o powierzchni 35m<sup>2</sup> pełniącej funkcję zadaszenia sceny,
- wykonanie częściowego utwardzenia działki tzn. wykonanie miejsc postojowych, dojazd (chodników), utwardzeń pod urządzenia oraz utwardzenia sceny,
- montaż urządzeń rekreacyjno-kulturalnych:
  - stół do ping-ponga – 1 szt.,
  - stół podwójny do szachów – 1 szt.,
  - tablice informacyjne – 2 szt.,
  - ławki parkowe – 4 szt.,
  - kosze na śmieci – 4 szt.,
- ukształtowanie spadków terenu w taki sposób aby zapewnić odpowiednie odprowadzenie wód opadowych w granicach własnej działki,
- obsianie terenów zielonych trawą.

#### BILANS TERENU W ZAKRESIE OPRACOWANIA:

Powierzchnia istniejącej zabudowy	-	brak
Powierzchnia projektowanej zabudowy	-	35,00 [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia istniejących utwardzeń	-	brak
Powierzchnia projektowanych utwardzeń	-	377,29 [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia biologicznie czynna	-	1705,00 [m <sup>2</sup> ]
<b>Powierzchnia działki w zakresie opracowania</b>	<b>-</b>	<b>2117,29 [m<sup>2</sup>]</b>